

Mẫu số: D20-THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 71 /TB-CTHADS

Kiên Giang, ngày 20 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản lần 3

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 365/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2017 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 11/QĐ-CTHADS ngày 03/07/2017 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên tài sản số 16/QĐ-CTHADS ngày 20/07/2017 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 2 số 02/QĐ-CTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 98/2019/TB-ĐTP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Tiến Phát;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang thông báo cho:

Người được thi hành án : 47 người (theo Quyết định thi hành án).

Người phải thi hành án: bà Lê Thị Mỹ Dư, địa chỉ: ấp Lô 15A, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Hiện đang chấp hành án phạt tù tại trại giam Cái Tàu - Bộ Công an; địa chỉ: xã Khánh An, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau);

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: ông Nguyễn Văn Chính (Nguyễn Văn Phát), địa chỉ: ấp Lô 15A, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang tiếp tục ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Tiến Phát về việc bán đấu giá tài sản của bà Lê Thị Mỹ Dư và ông Nguyễn Văn Chính (Nguyễn Văn Phát) lần 3 gồm:

1. Đất trồng lúa, diện tích 11.023m², thửa đất số 30997.5; 3.257b; tờ bản đồ số 5-3; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 955415 do UBND huyện An Biên cấp ngày 09/3/2006 cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Chính (Nguyễn Văn Phát); tọa lạc tại ấp Lô 15A, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 258.930.270đ (Hai trăm năm mươi tám triệu chín trăm ba mươi nghìn hai trăm bảy mươi đồng) chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

2. Đất ở, đất trồng cây lâu năm và cây trồng trên đất: diện tích 1.451,95m² (trong tổng diện tích 1.983m²), trong đó có: 200m² đất ở nông thôn; 1.251,95m² đất

trồng cây lâu năm (có 216,05m² nằm trong hành lang an toàn giao thông thủy giới) không bao gồm 77,1 m² lộ bê-tông nông thôn; thửa đất số 30997.5; 2.328; tờ bản đồ số 5-2; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AC 514447 do UBND huyện An Biên cấp ngày 09/11/2005 cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Chính (Nguyễn Văn Phát); tọa lạc ấp Lô 15A, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 394.874.190đ (Ba trăm chín mươi bốn triệu, tám trăm bảy mươi bốn nghìn một trăm chín mươi đồng) chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

Thời gian nộp hồ sơ và hoàn tất thủ tục đăng ký: từ ngày thông báo đến 15 giờ 00 ngày 10/12/2019;

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 ngày 13 tháng 12 năm 2019.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Tiến Phát, địa chỉ: 1045H Lâm Quang Ky, phường An Hoà, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (ĐT.0918675354).

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang thông báo cho bà Lê Thị Mỹ Dư và ông Nguyễn Văn Chính (Nguyễn Văn Phát) biết và có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (trước 14 giờ 00 ngày 12/12/2019)/.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thanh Út